



Będzin, dn. 01.04.2013r.- zaktualizowana w dn. 13.02.2017r.

PROCEDURA ZAŁATWIANIA PODŁĄCZENIA DO MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ I/LUB KANALIZACYJNEJ.

1. Należy złożyć zlecenie (w/g wzoru) o **WYDANIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH** podłączenia obiektu do miejskiej sieci wod. kan.
2. Do zlecenia należy dołączyć: 2egz. mapy zasadniczej w skali 1:1000 lub 1:500 wraz z ewidencją gruntów (aktualna nie starsza niż 2 lata) do nabycia w Starostwie Powiatowym w Będzinie ul. Krasickiego 17 – Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej lub 2egz. mapy do celów projektowych w skali 1:500 lub 1:1000 (aktualna nie starsza niż 2 lata) z określoną lokalizacją działki, obiektu oraz zakresem inwestycji (budowa, rozbudowa, modernizacja obiektu itp.); Aktualny dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości (kserokopia aktu notarialnego/wypisu z ksiąg wieczystych/postanowienia o nabyciu spadku).
3. Jednocześnie należy:
 - a) zlecić uprawnionemu geodecie sporządzenie mapy do celów projektowych jw. (na podstawie uzgodnień branżowych) – w przypadku braku posiadania tejże mapy.
 - b) wystąpić do UM w Będzinie ul. 11-go Listopada 20 – Wydziału Rozwoju Miasta o wydanie „DECYZJI O WARUNKACH” (gdy nie ma uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania dla terenu objętego inwestycją.
 - c) uzgodnić projektowaną inwestycję z Powiatowym Zarządem Dróg w Rogoźniku; ul. Węgroda 59 (drogi powiatowe) lub z UM w Będzinie – Referat Inwestycji i Inżynierii Miejskiej (drogi gminne) – odnośnie zajęcia pasa drogowego na czas wykonywania robót.
4. Przed przystąpieniem do realizacji Inwestor składa w tut. Przedsiębiorstwie celem uzgodnienia **PROJEKT WYKONAWCZY lub BUDOWLANO-WYKONAWCZY** opracowany na bazie „mapy do celów projektowych” w skali 1:500 lub 1:1000 (aktualna nie starsza niż 2 lata).

Projekt winien być wykonany przez uprawnionego projektanta. [Kompleksowe usługi związane z podłączeniem obiektu do miejskiej sieci wod. kan. oferuje również tut. Przedsiębiorstwo \(zgodnie z poniższą ofertą\).](#)
5. Uzgodniony **PROJEKT jw.** podlega dalszej procedurze postępowania zgodnie z art. 29, 29a lub 30 Prawa Budowlanego – Dz.U. 207, poz. 2016 z dn. 21.11.2003r. z późniejszymi zmianami (Dz.U. Nr 163, poz.1364 z dn. 26.08.2006r.).
6. W przypadku zgłoszenie planowanych robót w Starostwie Powiatowym w Będzinie, Wydział Architektury zgodnie z art. 30 Prawa Budowlanego jw. - powyższe stanowi podstawę rozpoczęcia robót przez uprawnionego wykonawcę ([usługi te oferuje również tut. Przedsiębiorstwo](#)).
7. Po zakończeniu robót należy:
 - a) wykonać inwentaryzację wykonanego przyłącza (przed zasypaniem) przez uprawnionego geodetę.

Kompletna inwentaryzacja geodezyjna winna zawierać:

- mapę zasadniczą w skali 1:1000 lub 1:500 w wersji analogowej potwierdzoną przez Starostwo Powiatowe w Będzinie, Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej o przyjęciu inwentaryzacji do państwowego zasobu geodezyjnego;

- szkic polowy (z podanymi pomiarami o punktów charakterystycznych, rodzajem użytego materiału, średnicami, spadkami);
 - karty studzienek kanalizacyjnych projektowanych, jak również istniejących do których wykonane są włączenia;
 - płytę CD/DVD ze współrzędnymi zawierającą wyłącznie dane numeryczne zapisane w kolejności bez nagłówków:
 - 1 liczba porządkowa
 - 2 współrzędna y
 - 3 współrzędna x
 - 4 współrzędna z
 - 5 symbol
- b) zgłosić do tut. Przedsiębiorstwa gotowość do dokonania **ODBIORU TECHNICZNEGO** (w/g wzoru) – Dział Sieci;
- c) **ZAWRZEĆ UMOWĘ** z Działem Handlowym tut. Przedsiębiorstwa na dostawę wody i zrzut ścieków.

UWAGA:

Awaryjna wymiana przyłącza wody po trasie istniejącej przyłącza – wymaga pisemnego poinformowania tut. Przedsiębiorstwa (Dział Sieci) o terminie wymiany z dwutygodniowym wyprzedzeniem w celu dokonania odbioru (przed zasypaniem wykopu).